

**PROVINCE DE QUÉBEC
M.R.C. BROME-MISSISQUOI
VILLAGE D'ABERCORN**

À la session ordinaire du Conseil Municipal tenue le 5 juillet 2021 à 19h00, à laquelle sont présents par visio-conférence Madame la conseillère Patricia McCollough et Messieurs les conseillers Bernard Carey, François Cusson, Éric Bissonnette siégeant sous la présidence de Monsieur le maire Guy Gravel présent en formant quorum selon des dispositions du Code municipal.

Madame la conseillère Margaret Lefebvre-Macey est absente.

M. Pierre Bell, Directeur général, est aussi présent par visio-conférence et note les minutes.

Également douze (12) citoyens assistent à la séance.

CETTE SÉANCE SE TIENT PAR TÉLÉCONFÉRENCE ET VISIO-CONFÉRENCE.

1. OUVERTURE DE LA SESSION

RÉSOLUTION 121-07-2021

Il est proposé par Monsieur le conseiller François Cusson;
appuyé par Monsieur le conseiller Éric Bissonnette ;

Et **RÉSOLU QUE** la session soit ouverte à 19:00 par le président du Conseil.

ADOPTÉE à l'unanimité

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

RÉSOLUTION 122-07-2021

Il est proposé par Monsieur le conseiller François Cusson;
appuyé par Monsieur le conseiller Éric Bissonnette;

Et **RÉSOLU QUE** l'ordre du jour suivant soit et est adopté.

ADOPTÉE à l'unanimité

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SESSION

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3. ADOPTION DE PROCÈS-VERBAUX

3.1. Procès-verbal de la séance du 7 juin 2021.

4. CORRESPONDANCE

4.1. Conférence Agence Forestière Montérégie gratuite – infestation de chenilles.

5. ADMINISTRATION

5.1. Comptes à payer.

5.2. État de la situation financière.

5.3. Rapport d'inspection des bâtiments municipaux par l'assureur

6. SÉCURITÉ PUBLIQUE, CIVILE ET INCENDIE

6.1. Radar pédagogique.

7. AMÉNAGEMENT URBANISME & DÉVELOPPEMENT

7.1. Dépôt du rapport de l'inspecteur.

7.2. CCU Demande de dérogation mineure – 10 chemin Charpentier.

7.3. Reconnaissance de l'utilisation d'une portion du lot 5 095 419 (4 Thibault Sud) par la municipalité.

7.4. Reconnaissance de l'utilisation d'une portion du lot 5 095 414 (20 des Églises Ouest) par la municipalité.

7.5 a Demande du Centre Culturel d'Abercorn.

7.5 b Reconnaissance de l'utilisation d'une portion du lot 5 095 417 (8 des Églises Ouest) par la municipalité.

7.6 Consultation publique concernant les règlements de citation le 2 août 2021 à 18h30.

8. VOIRIE – TRAVAUX PUBLICS

8.1 Programme d'aide à la voirie locale – Circonscription électorale.

8.2 Suivi TECQ

9. LOISIR CULTURE ET PATRIMOINE

9.1 Projet de règlement R- 350-21 Règlement Commission loisirs & vie communautaire

9.2 ~~Projet de règlement R- 351-21~~ Règlement du drapeau d'Abercorn - **point reporté**

9.3 Suivi – Achat des tables a pique-nique

9.4 Communauté nourricière

10. VARIA

10.1 Journée observation des oiseaux

10.2 Camp de jour

11. PÉRIODE DE QUESTIONS

12. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

3. PROCÈS-VERBAUX

3.1 ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 7 juin 2021

RÉSOLUTION 123-07-2021

IL EST PROPOSÉ par Madame la conseillère **Patricia McCollough** ; appuyé par Monsieur le conseiller Bernard Carey.

ET RÉSOLÉ QUE le procès-verbal du 7 JUIN soit adopté.

ADOPTÉE à l'unanimité

4. CORRESPONDANCE

4.1 Conférence Agence Forestière Montérégie gratuite – infestation de chenilles.

5. ADMINISTRATION

5.1 COMPTES À PAYER

RÉSOLUTION 124-07-2021

COMPTES DÉJÀ PAYÉS 30 JUIN		
NOM	DESCRIPTION	MONTANT
Axion	Internet	114,92
Beauregard Hélène	Ménages et remboursement factures	165,22
Bell Canada	Téléphone	298,21
Bell Pierre	Salaire directeur général	1 257,52
Bell Pierre	Salaire directeur général	1 070,92
Bissonnette Eric	Rémunération conseiller/allocation internet	316,85
Bleau Normand	Réunions CCU	75,00
Carey Bernard	Rémunération conseiller/allocation internet	316,85
Cote Gail	Salaire commis comptable	1 085,47
Cote Gail	Salaire commis comptable	1 085,47
Cusson François	Rémunération conseiller/allocation internet	316,85
Dominique Jean	Salaire contremaître et cellulaire	1 114,45
Dominique Jean	Salaire contremaître	1 033,43
Dominique Jean	Remboursement facture Canadian Tire (perceuse)	128,29
Dominique Max	Travaux divers	200,00
Gravel Guy	Rémunération maire/allocation internet/allocation cellulaire	774,60
Gravel Guy	Réunions CCU	75,00
Hydro Québec	Électricité	409,94
Int Communication	Site web	57,43
Lafrenière Monique	Commis bureau	50,06
Lefebvre Macey Margaret	Rémunération conseillère/allocation internet	316,85
McCollough Patricia	Rémunération conseillère/allocation internet	256,85
McCollough Patricia	Réunions CCU	50,00
Nadeau Robert	Réunions CCU	50,00
Pétrolière Impériale	Essence (camion et tracteur à gazon)	216,48
Raiche Lise	Remboursement factures (fleurs)	17,39
Rozon Denis	Réunions CCU	75,00
Taylor Peter	Salaire étudiant été	214,98
Taylor Peter	Salaire étudiant été	189,10
Trahan Hélène	Commis bureau	214,34
Trahan Hélène	Commis bureau	240,17
Ville Dunham	Enlèvement matières organiques, ordures et matières recyclables	3 915,34
TOTAL		15 702,98\$

NOM	DESCRIPTION	MONTANT
Aquatech	Traitement des eaux usées / gestion installations distribution eau potable / échantillonnage réseau eau potable	2 056,72
Avizo	Réparation échantillonneur	287,44
Béton Cowansville	Béton (parc)	1 487,21
BMR	Dépenses parc, hôtel de ville, garage	1 516,81
Brenntag Canada	Ferric sulphate (station épuration)	3 925,33
Carey Normand	Nivelage chemins	2 512,20
Exc Gravier Abercorn	Travaux stationnement hôtel de ville	310,43
FG Edwards	Poteaux (aqueduc)	179,82
FNX	Travaux ingénierie aqueduc	6 929,18
Gestim	Services inspection	2 835,64
Global Star	Téléphone	621,39
Groupe CT	Copie facturables	231,07
Perma Route	Asphaltage	7 595,25
Raymond Chabot	Préparation rapport collecte sélective	948,55
Schinck Louis	Location mini pelle	200,00
Schinck Louis	Location mini pelle/tracteur	365,00
Somavrac	Calcium liquide	14 109,01
TOTAL		46 111,05\$

IL EST PROPOSÉ par Monsieur le conseiller Éric Bissonnette **appuyé par** Madame la conseillère Patricia McCollough.

ADOPTÉE à l'unanimité

5.2 ÉTAT DE LA SITUATION FINANCIÈRE.

La direction générale dépose l'état de la situation financière en date du 31 mai 2021.

Pour les citoyennes et citoyens désirant en avoir une copie, veuillez communiquer avec l'hôtel de ville.

5.3 RAPPORT D'INSPECTION DES BÂTIMENTS MUNICIPAUX PAR L'ASSUREUR.

Le nouvel assureur de la municipalité a fait une inspection des différents bâtiments de la municipalité afin de déterminer le niveau de risque. Trois points mineurs ont été rapportés.

6. SÉCURITÉ PUBLIQUE, CIVILE ET INCENDIE

6.1 RADAR PÉDAGOGIQUE

RÉSOLUTION 125-07-2021

CONSIDÉRANT que des citoyens ont déposé une pétition concernant le bruit et l'achalandage sur le chemin des Églises Est;

CONSIDÉRANT que la municipalité a fait une recherche de prix pour l'achat d'un radar pédagogique, mais que le Conseil trouve les coûts trop élevés;

CONSIDÉRANT que la ville de Sutton possède 10 radars pédagogiques et qu'elle est disposée à en louer une à Abercorn pour la saison estivale;

IL EST PROPOSÉ par Madame la conseillère Patricia McCollough et **appuyé par** Monsieur le conseiller François Cusson.

D'accepter l'offre de la ville de Sutton pour la location d'un radar pédagogique pour la somme de \$400 pour la saison estivale 2021.

Et de demander à la SQ de continuer la surveillance, spécialement les fins de semaine entre midi et 17h00.

ADOPTÉE à l'unanimité

7. AMÉNAGEMENT URBANISME & DÉVELOPPEMENT

7.1 DÉPÔT DU RAPPORT DE L'INSPECTEUR.

Le Directeur général dépose le rapport de l'inspecteur

7.2 CCU Demande de dérogation mineure – 10 chemin Charpentier.

RÉSOLUTION 126-07-2021

CONSIDÉRANT QUE la demande consiste à l'implantation d'une maison unifamiliale dans la zone R-04;

CONSIDÉRANT QUE l'implantation de la maison ne respecte pas la hauteur minimale demandée à la grille des usages et des normes de la zone R-04;

CONSIDÉRANT QUE la hauteur du bâtiment principal sera de 4,03m;

CONSIDÉRANT QUE la hauteur minimale demandée au règlement de zonage est de 4,5 mètres;

CONSIDÉRANT QUE l'ensemble du cadre bâti du secteur résidentiel de la rue Charpentier est éclectique;

CONSIDÉRANT QUE la demande n'est pas assujettie au règlement portant sur les PIIA;

CONSIDÉRANT QUE le refus de la demande causerait préjudice au propriétaire

IL EST PROPOSÉ par Monsieur le conseiller François Cusson, **appuyé par** Monsieur le conseiller Éric Bissonnette.

ET RÉSOLU d'approuver la demande de dérogation mineure qui vise la construction d'une maison unifamiliale ayant une hauteur de 4,03m au 10, chemin Charpentier.

ADOPTÉE à l'unanimité

7.3 RECONNAISSANCE DE L'UTILISATION D'UNE PORTION DU LOT 5 095 419 (4 Thibault Sud) PAR LA MUNICIPALITÉ.

RÉSOLUTION 127-07-2021

CONSIDÉRANT QUE le propriétaire du 4 Thibault Sud fait une demande à la municipalité de clarifier l'usage et le titre d'une portion de son terrain, lequel est utilisé par la municipalité;

CONSIDÉRANT QUE la municipalité entretient et utilise la partie du lot 5 095 419 depuis plus de 10 ans;

CONSIDÉRANT QUE la prescription acquisitive est possible puisque la période est de 10 ans;

IL EST PROPOSÉ par Monsieur le conseiller François Cusson, **appuyé par** Monsieur le conseiller Éric Bissonnette

De mandater la direction générale pour négocier avec le propriétaire pour acquérir ou échanger la portion du lot 5 095 419 dont la municipalité entretient et utilise, soit l'espace entre la haie de cèdre et les jeux d'enfant;

ET RÉSOLU que l'arpentage et le notaire se porteront au frais de la municipalité.

ADOPTÉE à l'unanimité

7.4 RECONNAISSANCE DE L'UTILISATION D'UNE PORTION DU LOT 5 095 414 (20 des Églises Ouest) PAR LA MUNICIPALITÉ.

RÉSOLUTION 128-07-2021

CONSIDÉRANT QUE le propriétaire du 20 des Églises Ouest fait une demande à la municipalité de clarifier l'usage et le titre d'une portion de son terrain, lequel est utilisé par la municipalité;

CONSIDÉRANT QUE la municipalité entretient et utilise la partie du lot 5 095 414 depuis plus de 10 ans;

CONSIDÉRANT QUE la prescription acquisitive est possible puisque la période est de 10 ans;

IL EST PROPOSÉ par Monsieur le conseiller François Cusson, **appuyé par** Madame la conseillère Patricia McCollough.

ET RÉSOLU de mandater la direction générale pour négocier avec le propriétaire pour acquérir la portion du lot 5 095 414 dont la municipalité entretient et utilise, soit l'aire du jeu de pétanque;

ET RÉSOLU que l'arpentage et le notaire se porteront au frais de la municipalité.

ADOPTÉE à l'unanimité

7.5a DEMANDE DU CENTRE CULTUREL D'ABERCORN.

Le Conseil va étudier la demande

7.5b RECONNAISSANCE DE L'UTILISATION D'UNE PORTION DU LOT 5 095 417 (8 DES ÉGLISES OUEST) PAR LA MUNICIPALITÉ.

RÉSOLUTION 129-07-2021

CONSIDÉRANT QUE le propriétaire du 8 des Églises Ouest fait une demande à la municipalité de clarifier l'usage et le titre d'une portion de son terrain, lequel est utilisé par la municipalité;

CONSIDÉRANT QUE la municipalité entretient et utilise la partie du lot 5 095 417 depuis plus de 10 ans;

CONSIDÉRANT QUE la prescription acquisitive est possible puisque la période est de 10 ans;

IL EST PROPOSÉ par Monsieur le conseiller François Cusson, **appuyé par** monsieur le conseiller Bernard Carey;

ET RÉSOLU de mandater la direction générale pour négocier avec le propriétaire pour acquérir la portion du lot 5 095 417 dont la municipalité entretient et utilise, soit la portion de l'entrée Est de l'hôtel de ville;

ET RÉSOLU que l'arpentage et le notaire se porteront au frais de la municipalité.

ADOPTÉE à l'unanimité

7.6 Consultation publique concernant les règlements de citation le 2 août 2021 à 18h30.

Avis est donné qu'une consultation publique se tiendra lundi le 2 août 2021 à 18h30.

8. VOIRIE – TRAVAUX PUBLICS

8.1 Programme d'aide à la voirie locale – Circonscription électorale
Nous avons reçu une lettre du Ministre des Transports annonçant une subvention de \$35,400 pour des travaux d'amélioration des routes.

8.2 Suivi TECQ

La municipalité recevra un montant additionnel de 158,141\$ portant son enveloppe à 833,132\$.

9. LOISIRS CULTURE ET PATRIMOINE

9.1 Projet de règlement R- 350-21 Règlement Commission loisirs & vie communautaire. **Point reporté**

~~**9.2** Projet de règlement R- 351-21 Règlement du drapeau d'Abercorn~~
Point reporté

9.3 Suivi – Achat des tables de pique-nique

Les tables ont été achetées; 4 tables régulières (1045.80\$) déjà en place, et 2 tables pour handicapé.e.s (1892.09\$) qui seront livrées mercredi ou jeudi de la semaine du 5 juillet.

9.4 Communauté nourricière

Aucune nouvelle information à rapporter

10 VARIA.

10.1 Journée reconnaissance des oiseaux. La journée aura lieu le samedi 10 juillet. Les gens pourront identifier les oiseaux en vue et leurs chants. L'exercice sera suivi d'un atelier de fabrication des cabanes d'oiseaux.

10.2 Camp de jour à Abercorn Il y aura un Camp de jour pour les enfants du 9 au 20 août : la thématique est le théâtre.

11 PÉRIODE DE QUESTIONS.

12 LEVÉE DE SÉANCE

RÉSOLUTION 130-07-2021

IL EST PROPOSÉ par Monsieur le conseiller Bernard Carey, **appuyé par** Monsieur le conseiller François Cusson ;

ET RÉSOLU QUE la séance soit levée à 19H42.

Je, soussigné, secrétaire-trésorier, certifie par la présente qu'il y a des fonds suffisants pour les dépenses décrites dans les résolutions mentionnées ci-dessus.

RATIFICATION.

Pierre Bell
Directeur général

Guy Gravel
Maire